Wypłata odszkodowań za nieruchomości wydzielone pod drogi wojewódzkie, dla których zarządcą jest Zarząd Województwa Śląskiego

Organ uprawniony do ustalenia odszkodowania

Jeśli decyzja o realizacji inwestycji drogowej (decyzja ZRID) została wydana przez Wojewodę Śląskiego to jest on również organem uprawnionym do wydania decyzji o odszkodowaniu, w której ustalana jest jego wysokość oraz podmioty uprawnione do otrzymania odszkodowania. Informacje o toczących się postępowaniach odszkodowawczych można uzyskać w:
Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25

Wysokość odszkodowania

Organ wydający decyzję ZRID ustala wysokość odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRID oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania. Wartość nieruchomości ustalana jest przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym. Uprawniony do odszkodowania ma możliwość zapoznania się w opinią biegłego, która sporządzana jest przez organ prowadzący postępowanie odszkodowawcze.

Wypłata odszkodowań

Za nieruchomości wydzielone pod drogi wojewódzkie, w trybie ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wypłata następuje:

- po wydaniu decyzji o odszkodowaniu,
- w wysokości ustalonej w decyzji,
- przez Zarząd Województwa Śląskiego, chyba, że z decyzji wynika, iż uprawnionym do wypłaty jest inny podmiot,
- jednorazowo w terminie **14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca wysokość odszkodowania stała się ostateczna**, o ile zobowiązanie do wypłaty odszkodowania nie zostało inaczej ustalone w decyzji odszkodowawczej,
- w sposób ustalony z uprawnionym, lub poprzez złożenie odszkodowania do depozytu sądowego.

Osoby uprawnione do otrzymania odszkodowania prosi się o niezwłoczne powiadomienie **Departamentu Drogownictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego Adres: 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46, tel. 32 77 40 510** o zmianie sposobu wypłaty odszkodowania w tym o zmianie rachunku bankowego, na który ma być wykonany przelew lub o zmianie adresu, na który ma być dostarczony przekaz pocztowy. W razie nieaktualnych danych, jeżeli wypłata odszkodowania natrafi na trudne do przezwyciężenia przeszkody, wówczas ustalone decyzją odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego (podstawa prawna: art. 133 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami). Złożenie kwoty odszkodowania do depozytu sądowego jest równoznaczne ze spełnieniem obowiązku odszkodowawczego.

Wzór informacji o sposobie wypłaty odszkodowania zawiera formularz nr 1.

Wypłata zaliczki odszkodowania

Po wydaniu decyzji o odszkodowaniu na wniosek osoby uprawnionej do otrzymania odszkodowania wypłaca się zaliczkę w wysokości **70%** odszkodowania ustalonego w decyzji o odszkodowaniu. Wypłata zaliczki następuje jednorazowo w terminie **30 dni od dnia złożenia wniosku o wypłatę zaliczki odszkodowania.** Zaliczki odszkodowanie nie wypłaca się jeśli wypłata 100% odszkodowania może nastąpić przed terminem wypłaty zaliczki odszkodowania.

Wypełniony wniosek o wypłatę zaliczki odszkodowania można:

- złożyć osobiście w kancelarii ogólnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46 (parter, pokój 164)
- przesłać w postaci tradycyjnej na adres: Departament Drogownictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46,
- przesłać w postaci elektronicznej na adres doręczeń elektronicznych (ADE) Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego pod numerem: AE:PL-55754-97181-CHDVR-19.

Wzór wniosku o wypłatę zaliczki odszkodowania zawiera formularz nr 2.

Lista nieostatecznych decyzji ZRID.

Ostateczne decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości. Poniżej lista decyzji o realizacji inwestycji drogowych, którym nadano rygor natychmiastowej wykonalności i które z uwagi na wniesione odwołania są nieostateczne.

L.p.	Nr drogi wojewódzkiej	Nazwa inwestycji drogowej	Nr decyzji ZRID Wojewody Śląskiego	Data decyzji ZRID Wojewody Śląskiego
1	491	Przebudowa DW nr 491 od granicy woj. śląskiego do granicy miasta na prawach powiatu Częstochowa (od km 4+753 do km 32+682)	5/2017	05.06.2017 r.
2	928	Przebudowa DW 928 na odcinku od DK 44 do skrzyżowania z DK 1 wraz z nadzorem autorskim	14/2017	10.11.2017 r.
3	925	Przebudowa DW nr 925 na odcinku pomiędzy granicami miasta na prawach powiatu: Ruda Śląska (A-1) - Rybnik	12/2018	27.06.2018 r.
4	791	Przebudowa DW nr 791 na odcinku od DK 1 do DK 78 (Zawiercie-Kolonia Poczesna)	13/2018	28.06.2018 r.
5	935	Przebudowa DW nr 935, odcinek od skrzyżowania z DK 45 w Raciborzu w km 0+000 do granicy miasta Rybnika w km 19+680 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego	23/2018	31.10.2018 r.
6	948	Projekt przebudowy DW 948 od DK 52 do DW 946 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego	3/2020	28.02.2020 r.
7	421	Budowa mostu nad rzeką Odra w ciągu DW nr 421 - dokumentacja projektowa wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego	4/2023	23.03.2023 r.

Załączniki

1_formularz_informacja_o_sposobie_wyplaty_odszkodowania.docx | DOCX, 48.14 KB | Otwarcie w nowym oknie

2_formularz_wniosek_o_wyplate_zaliczki_odszkodowania.docx | DOCX, 42.48 KB | Otwarcie w nowym oknie